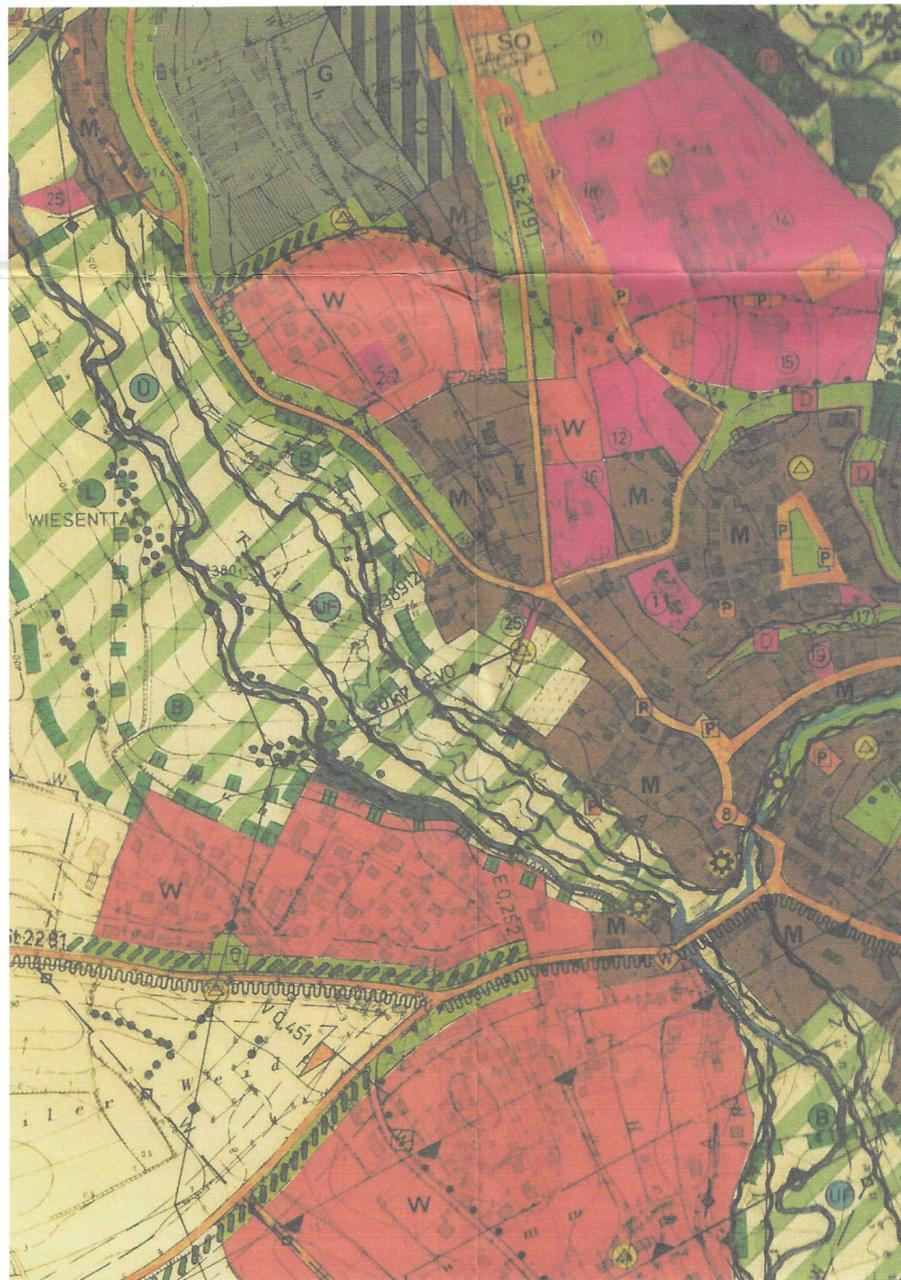


Bestehender Flächennutzungsplan der Stadt Hollfeld
Bereich 'Bebauungsplan Nr. 18 Gewerbegebiet Hollfeld Nord'

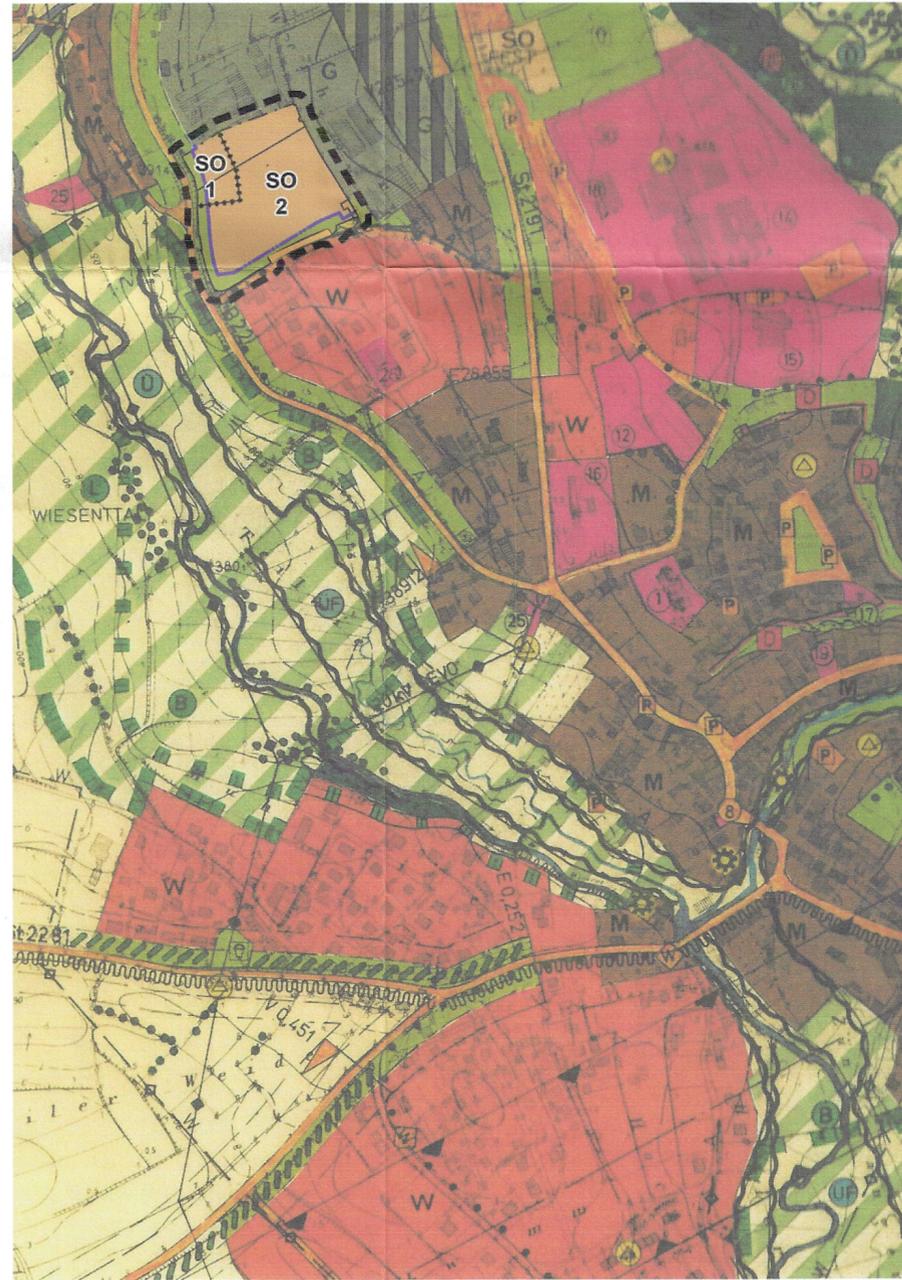


Flächennutzungsplan M 1:5000

Legende:

- | | | | |
|-------------|---|--|--------------------------------|
| SO-1 | Sondergebiet für ein Ärztehaus | | Flächen für den Gemeinbedarf |
| SO-2 | Sondergebiet für großflächigen Einzelhandel | | Flächen für die Landwirtschaft |
| W | allgemeines Wohngebiet | | Grünflächen |
| MI | Mischgebiet | | öffentliche Strassenflächen |
| GE | Gewerbegebiet | | Flächen für Wald |

19. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Hollfeld
Bereich 'Bebauungsplan Nr. 18 Gewerbegebiet Hollfeld Nord'



Flächennutzungsplan M 1:5000

- | | |
|--|--------------------------|
| | Schutzgebiete |
| | Abgrenzung Schutzgebiete |
| | Umfgriff der Änderung |

Verfahrensvermerke '19. Änderung Flächennutzungsplan'

a) Der Stadtrat der Stadt Hollfeld hat in der Sitzung am 25.10.2011 beschlossen, den Flächennutzungsplan zu ändern. Der Beschluss wurde am 10.11.2011 ortsüblich bekannt gemacht (§ 2 Abs. 1 BauGB).

Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit (§ 3 Abs. 1 BauGB) wurde in der Zeit vom 08.12.2011 bis 09.01.2012 durchgeführt, die vorzeitige Behördenbeteiligung (§ 4 Abs. 1 BauGB) gem. Benachrichtigung des planenden Architekten vom 06.12.2011 für die Dauer eines Monats durchgeführt.

Hollfeld, 20.01.2012

[Signature]
Barwisch
Erste Bürgermeisterin



b) Zu dem Entwurf der 19. Änderung des Flächennutzungsplanes mit Begründung / Umweltbericht in der Fassung vom 01.06.2012 wurden die Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB lt. Benachrichtigung des planenden Architekten vom 19.06.2012 für die Dauer eines Monats beteiligt.

Der Entwurf der 19. Änderung des Flächennutzungsplanes mit Begründung / Umweltbericht in der Fassung vom 01.06.2012 wurde gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 02.07.2012 bis 03.08.2012 öffentlich ausgelegt.

Hollfeld, 06.08.2012

[Signature]
Barwisch
Erste Bürgermeisterin



c) Der Stadtrates der Stadt Hollfeld hat mit Beschluss vom 07.08.2012 die 19. Änderung des Flächennutzungsplanes gemäß § 5 BauGB in der Fassung vom 01.06.2012 festgestellt.

Hollfeld, 08.08.2012

[Signature]
Barwisch
Erste Bürgermeisterin



d) Das Landratsamt Bayreuth hat die 19. Änderung des Flächennutzungsplanes gemäß § 6 BauGB mit Bescheid vom 29.08.2012 Nr. 2011 - 1416 genehmigt.

Hollfeld, 11.09.2012

[Signature]
Barwisch
Erste Bürgermeisterin



e) Die Genehmigung wurde am 27.09.2012 gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Die Flächennutzungsplanänderung ist damit wirksam. Auf die Rechtsfolgen der §§ 214 und 215 BauGB ist hingewiesen worden.

Hollfeld, 28.09.2012

[Signature]
Barwisch
Erste Bürgermeisterin



19. Änderung des bestehenden Flächennutzungsplans
Bereich Bebauungsplan Nr. 18 'Gewerbegebiet Hollfeld Nord'
Flnr. 1359, 1360 Tfl. - Gemarkung: Hollfeld

Maßstab 1 / 5000

Fassung: 01. Juni 2012

		REINER KÜFNER ARCHITEKT BDB - DIPL. ING. (FH) OBERGRÄFENTHAL 4 95463 BINDLACH TEL. 09208/9502 FAX. 09208/9504
--	--	---

Planstand:	01. Juni 2012	Proj.Nr.:	11/0538
Gez.:	RR	Plan-Nr.:	1
		Blatt:	