

16. ÄNDERUNG

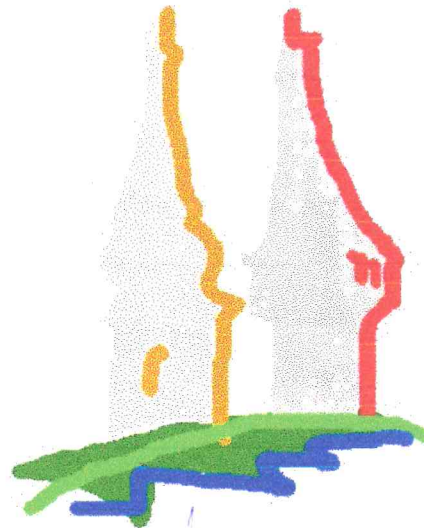


# FLÄCHENNUTZUNGSPLAN STADT HOLLFELD

GEMARKUNG WEIHER - BEREICH "HU"

F A S S U N G : 06.06.2007  
Feststellungsbeschluss : 04.09.2007

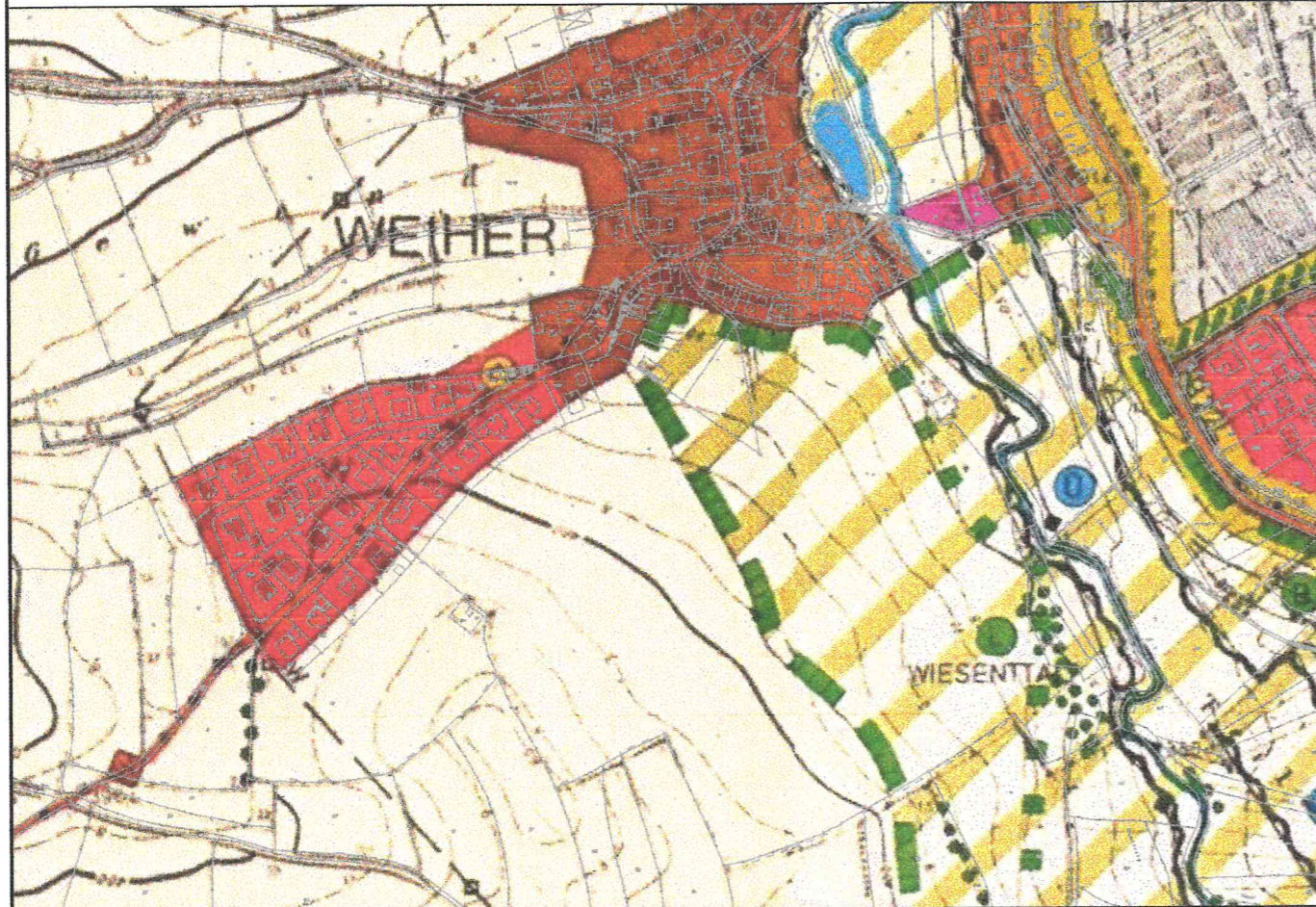
STADT HOLLFELD  
MARIENPLATZ 18 - 96142 HOLLFELD  
LANDKREIS BAYREUTH  
REG.-BEZ. OBERFRANKEN



GEORG **SCHILLING** DIPL. ING. FH ARCHITEKT  
NELKENSTRASSE 11 96142 HOLLFELD TEL 09274 94303

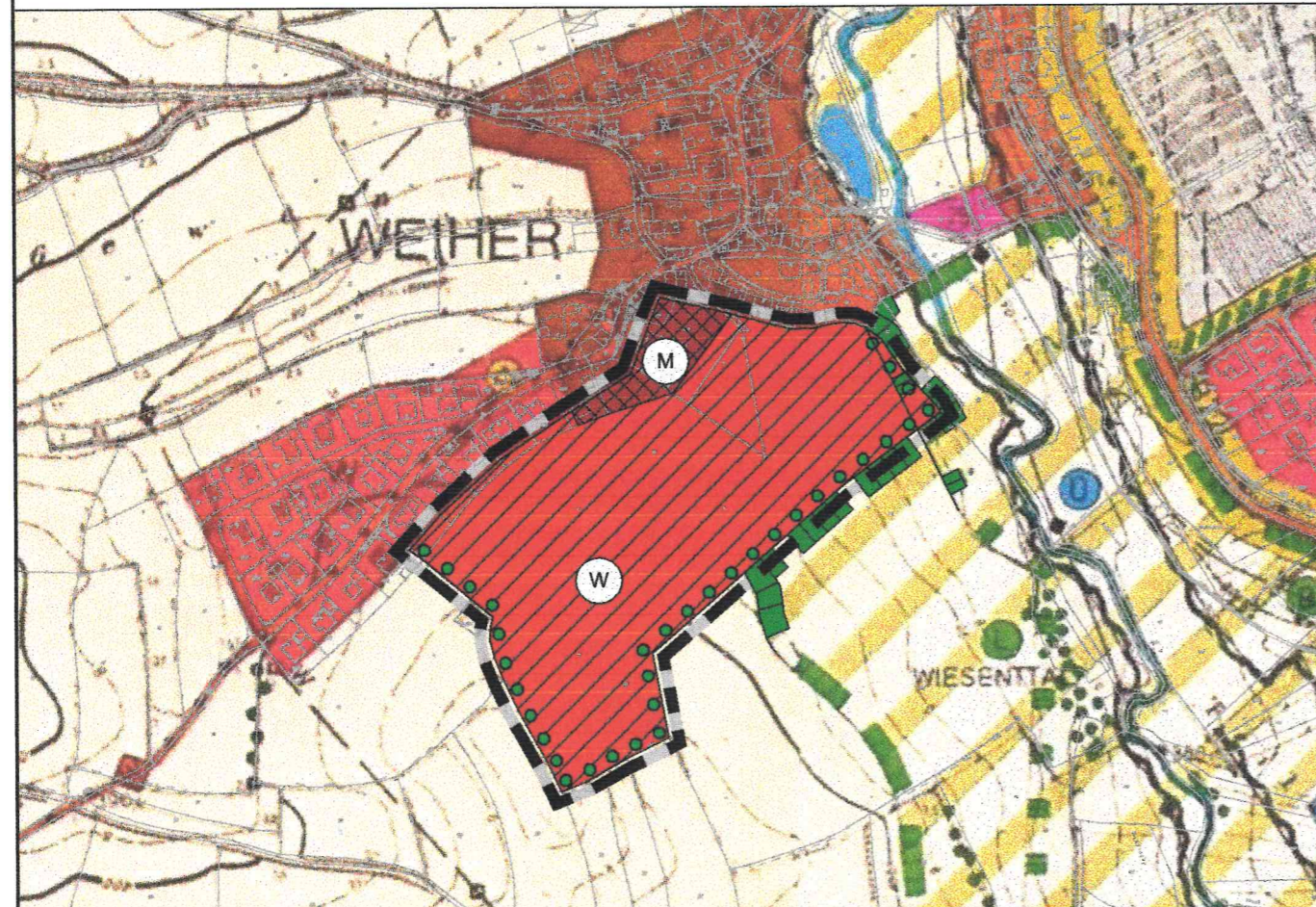
Hollfeld, den 06.06.2007

## Ist-Zustand



M 1 : 5000

## Planung



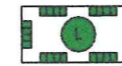
## PLANZEICHENERKLÄRUNG



WOHNBAUFLÄCHEN  
GEPLANT



GEMISCHTE BAUFLÄCHEN  
GEPLANT



LANDSCHAFTSSCHUTZGEBIET  
"WIESENTTAL"



FLÄCHE FÜR DIE LANDWIRTSCHAFT  
MIT BESONDERER BEDEUTUNG FÜR  
DAS ORTS- UND LANDSCHAFTSBILD  
UND DIE NAHERHOHLUNG



LANDSCHAFTSSCHUTZGEBIET  
"FRÄNKISCHE SCHWEIZ /  
VELDENSTEINER FORST"



GEPLANTE EINGRÜNUNG ZUR  
FREIEN LANDSCHAFT HIN



GELTUNGSBEREICH DER  
ÄNDERUNG

## Verfahrensvermerke

a) Der Stadtrat der Stadt Hollfeld hat in der Sitzung am 06.03.2007 beschlossen, den Flächennutzungsplan zu ändern. Der Beschluss wurde am 15.03.2007 ortsüblich bekannt gemacht (§ 2 Abs. 1 BauGB).

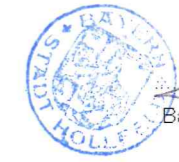
Hollfeld, den 16.03.2007



Barwisch, Erste Bürgermeisterin

b) Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit (§ 3 Abs. 1 BauGB) wurde in der Zeit vom 12.04.2007 bis 18.05.2007, die vorzeitige Behördenbeteiligung (§ 4 Abs. 1 BauGB) gem. Benachrichtigung des planenden Architekten vom 13.04.2007 für die Dauer eines Monats durchgeführt.

Hollfeld, den 30.05.2007



Barwisch, Erste Bürgermeisterin

c) Zu dem Entwurf der 16. Änderung des Flächennutzungsplanes mit Begründung/Umweltbericht i.d.F.v. 06.06.2007 wurden die Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB lt. Benachrichtigung des planenden Architekten vom 06.07.2007 für die Dauer eines Monats beteiligt.

Der Entwurf der 16. Änderung des Flächennutzungsplanes mit Begründung/Umweltbericht i.d.F.v. 06.06.2007 wurde gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 30.07.2007 bis 31.08.2007 öffentlich ausgelegt.

Hollfeld, den 03.09.2007



Barwisch, Erste Bürgermeisterin

d) Der Stadtrat der Stadt Hollfeld hat mit Beschluss vom 04.09.2007 die 16. Änderung des Flächennutzungsplanes gemäß § 5 BauGB i.d.F.v. 06.06.2007 festgestellt.

Hollfeld, den 05.09.2007



Barwisch, Erste Bürgermeisterin

e) Das Landratsamt Bayreuth hat die 16. Änderung des Flächennutzungsplanes gemäß § 6 BauGB mit Bescheid vom 02.10.2007 Nr. 2007-411 genehmigt.

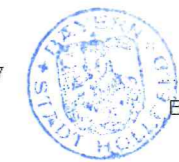
Hollfeld, den 16.10.2007



Barwisch, Erste Bürgermeisterin

f) Die Genehmigung wurde am 25.10.2007 gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Die Flächennutzungsplanänderung ist damit wirksam. Auf die Rechtsfolgen der §§ 214 und 215 BauGB ist hingewiesen worden.

Hollfeld, den 26.10.2007



Barwisch, Erste Bürgermeisterin